

PRESSMEDDELANDE

Stockholm, 13 april, 2016

Areim Fond I säljer i Kista

Areim har idag ingått avtal om försäljning av kontorsfastigheten Borgarfjord 3 till Atrium Ljungberg och säljer därmed majoriteten av återstående innehav i Areim Fond I.

Borgarfjord 3 är en modern kontorsfastighet belägen i Kista. Delmarknadens goda förbindelser till city, Arlanda och Uppsala samt närheten till Kista Galleria gör Kista till ett mycket attraktivt läge både för kontor och bostäder. Borgarfjord 3 som omfattar 13 550 kvm kontor har under Areims ägande moderniserats genom en omfattande om-och tillbyggnad. I samband med ombyggnationen blev fastigheten LEED Gold certifierad.

- Med försäljningen av Borgarfjord 3 har vi nu sålt majoriteten av vårt innehav i Areim Fond I, medan Areim Fond II är i det närmaste fullinvesterad. Areim Fond III har haft en första stängning och är i sin uppbyggnadsfas. Vi fortsätter fondresningen och förväntar oss en total kapitalbas på 4-5 miljarder SEK. Kista är en delmarknad vi kan och tror mycket på, så jag hoppas att vi snart kommer att investera där igen säger Therese Rattik, VD på Areim.

För mer information kontakta:

Therese Rattik , VD
Mob: 070 454 65 24
Email: therese@areim.se

Tiffany Strand, Fund Manager
Mob:070 454 65 46
Email : tiffany.strand@areim.se

Om Areim

Areim grundades 2003 och är fondförvaltare och rådgivare i fastighetsbranschen. Areims organisation har omfattande erfarenhet av att förvärva, utveckla och förvalta fastigheter för att skapa högkvalitativa lokaler. Areim skapar unika fastighetskoncept, och genom egen finansiering och kundnära arbetssätt skapas lönsamhet för kunder, partners och investerare. Läs mer på www.areim.se