

## PRESSMEDDELANDE

Stockholm, 11 maj, 2015

### Areim och Skanska planerar ny stadsdel i Kista

Areim, Skanska och IBM har slutit avtal om utveckling av en modern, hållbar och levande stadsdel med ca 2 000 lägenheter, en blandning av hyresrätter, studentlägenheter och bostadsrätter. Avtalet är bindande men villkorat av att Stockholms Stad godkänner markanvisningsavtalet samt antar ny detaljplan för området.

Stadsdelen blir en fortsättning norrut på den kvartersstad som uppförs strax norr om Kista Gård och ambitionen är att länka samman stadsdelarna i området. För att stärka underlaget för handel, skolor och kollektivtrafik inom gångavstånd planeras en tät stadsdel.

Areim och Skanska bildar ett så kallat Joint Venture-bolag (JV) som förvärvar tomträtten Odde 1 av IBM i Kista och ansvarar för utvecklingen och investeringarna i den nya stadsdelen.

- *Det här är en intressant möjlighet för oss att vara med och utveckla en ny stadsdel, med goda förutsättningar för att skapa en långsiktig och levande stadsmiljö. Ett bra boende kommer att kunna erbjudas, oavsett om du är student, eller vill äga din egen bostad, säger Therese Rattik, VD på Areim.*

För mer information kontakta:

Therese Rattik, VD

Mob: 070 454 65 24

Email: [therese.rattik@areim.se](mailto:therese.rattik@areim.se)

Anders Lif, Residential Developments

Mob: 070 877 61 62

Email: [anders.lif@areim.se](mailto:anders.lif@areim.se)

### Om Areim

*Areim, som grundades 2003, är fondförvaltare och rådgivare i fastighetsbranschen. Areims organisation har omfattande erfarenhet av att förvärva, utveckla och förvalta fastigheter för att skapa högkvalitativa lokaler. Areim skapar unika fastighetskoncept, och genom egen finansiering och kundnära arbetssätt skapas lönsamhet för kunder, partners och investerare. Läs mer på*

[www.areim.se](http://www.areim.se)